



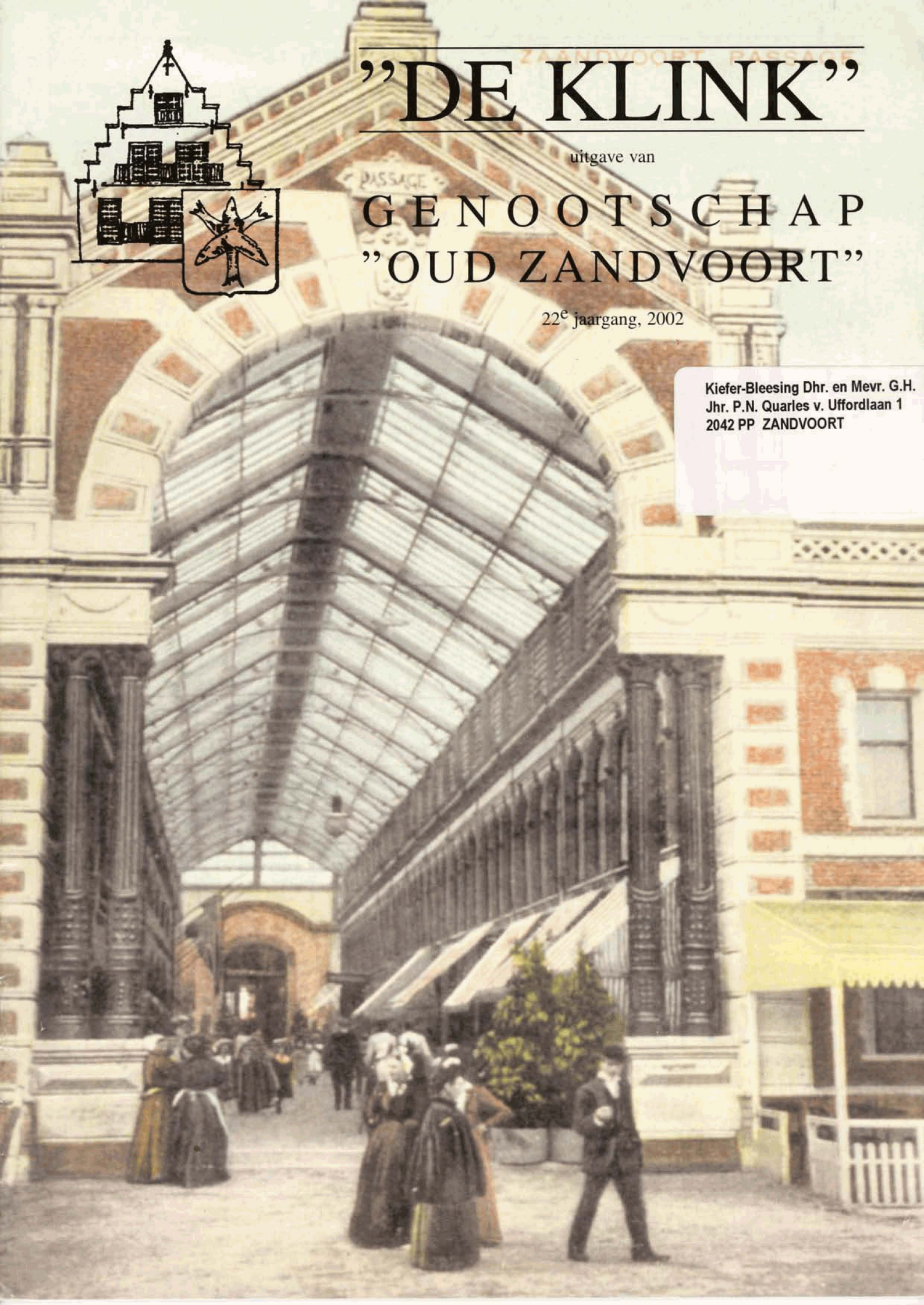
# ”DE KLINK”

uitgave van

## GENOOTSCHAP ”OUD ZANDVOORT”

22<sup>e</sup> jaargang, 2002

Kiefer-Bleesing Dhr. en Mevr. G.H.  
Jhr. P.N. Quarles v. Uffordlaan 1  
2042 PP ZANDVOORT











































## Verkoop huis bij erfenis 1821

*Negen erfgenamen maakten aanspraak op het huisje van wijlen Simon Paap. Om een eigendomsbewijs te krijgen moesten allen naar Notaris D.F. Crommelin te Haarlem. De heer C. Gerlings was zijn rechterhand en een klerk schreef onderstaand eigendomsbewijs op een gezegeld document.*

Compareerden voor mij Cornelis Gerlings, openbaar Notaris residerende te Haarlem in Holland in tegenwoordigheid der na te melde ondergetekende getuigen.

Maartje van der Schinkel, huisvrouw van de geadsisteerd met hare man, Elias Schuiten, visscher wonende te Zandvoort. Anna van der Schinkel, huisvrouw van de geadsisteerd met hare man Pieter Rokusje van Duin, visscher mede te Zandvoort woonachtig. Zijnde gemelde Maartje en Anna van der Schinkel enigszins nagelaten kinderen van wijlen Dirk van der Schinkel en Jannetje Groen in de tijd echtelieden welks laatste eene zuster was van wijlen Floris Groen. Jan Groen, visscher te Zandvoort woonachtig, enige nagelaten zoon van wijlen Klaas Groen en van Neeltje Hollenberg in de tijd echtelieden, welke Klaas Groen een zoon is geweest van wijlen Jan Groen, die een broeder was van Floris Groen. Adriaantje Groen, weduwe van wijlen Cornelis Keesman, zonder beroep, mede te Zandvoort woonachtig, zuster van wijlen Floris Groen. Diewertje Groen, weduwe van wijlen Stoffel Cente, zonder beroep, wonende te Zandvoort. Annetje Groen, huisvrouw van de adsisteerd met hare man Klaas Lakeman, tapper ingelijks te Zandvoort wonende. Diewertje en Annetje Groen zijn halve zusters van wijlen Floris Groen. Jane Paap, meerderjarig en ongehuwd, zonder beroep en Jacob Paap, vischloper, beiden te Zandvoort woonachtig. Enige nagelaten kinderen van wijlen Simon Paap en Klaartje Molenaar, indertijd echtelieden welke laatste is geweest eene zuster van wijlen Trijntje Molenaar, in leven huisvrouw van wijlen Floris Groen.

Zijnde zij comparanten allen te zamen, de enige nagelaten erfgenamen abintestato zoo zij verklaarden van wijlen Floris Groen, weduwenaar van wijlen Trijntje Molenaar, gewoond hebbende en op de elfde juny achttien honderd een en twintig te Zandvoort overleden. De welken verklaarden onder vrijwaring als naar regten te hebben verkogt en bij dezen in een vollen en vrijen eigendom op te dragen te cederen en te transportereren aan Jane Paap, voornoemd en Neeltje Hollenberg, weduwe

van wijlen Klaas Groen beiden wonende te Zandvoort de welken ter dezen voor mij Notaris en getuigen mede compareerendet, verklaarden in koop te accepteren.

Een huis met erve, staande en gelegen te Zandvoort, belend ten oosten en zuiden de gemene weg, ten westen de woning van Kors Paap en ten noorden Pieter van Duin, getekend No: 81. Van welk perceel wijlen Floris Groen den eigendom verkregen heeft bij acte van transport den achttien april achttien honderd zeventig, voor mij Notaris gepasseerd en behoorlijk geregistreerd. Zijnde dezen verkoop en koop geschied voor een somma van dertig gulden contant geld die de verkopers bij en op het passeeren dezes, verklaarden te hebben ontvangen en daardoor quitteeren bij dezen. En zullen de kopers dadelijk over het verkogte perceel kunnen beschikken en het zelve gebruiken, zoo en in dier voege als de verkopers het zegt hadden om te doen, verklarende de kopers het zelve perceel wel te kunnen en van alle verdere beschrijving daarvan te renanticeren en het zelve voorts te hebben gekogt, met alle zodanige voor en nadelen eigen of gemeene muuren, lig te lugten, goten, waterlozingen en osingdroppen, actien servelaten regten en geregtigheden als zelve perceel is, hebbend en lijdende buuren en belendenden daarvan bekennen en de oude brieven en bewijzen van eigendom zijn inhoudende en mede brengende en voorts condieén. Dat de directe belastingen, mits gaarders alle andere lasten van wat aard en natuur derzelve ook zouden mogen zijn, op het perceel gevestigd met primo january, achttien honderd twee en twintig, zullen komen en vervolgens zijn en blijven ten lasten van de kopers die dezelve van dien tijd af; voor hunne rekening verklaarden te nemen en staande en liggende het voorts: perceel wat schaden of toeval daaraan mogt komen te gebeuren van heden af, voor rekening en risico van de koper is. En hebben de verkopers eindelijk verklaard met onderwerping aan de straffe op bedrog gesteld, die hun door mij Notaris zijn ontvouwe en het welk zij verklaard hebben, wel te hebben verstaan, dat het voorschreeve perceel vrij en ontheve is van allerhande soorten van hypotheecquen, zoo legale conventionede als judicieele. Aldus is alles overeengekomen tusschen parthijen, de welken voor de praslative in naa koming dezen verklaarden te verbinden der zelve persoonen en goederen onder verband als volgens de Wet.

Gedaan en gepasseerd te Zandvoort ten huizen van de Heer Jan Koning, Schout en secretaris van de zelve gemeente en tegenwoordigheid van Jan (Zie verder pagina 20)





















